An aerial photograph of a city at sunset, with a red text box overlay. The city is densely packed with buildings and greenery, and the sky is a mix of blue and orange. The text box is a dark red color and contains the text "Zweitwohnungssteuer einfach und umfassend verwalten." in white, sans-serif font.

Zweitwohnungssteuer  
einfach und umfassend  
verwalten.

**ZwStV.net**  
powered by audius

## Auszug unserer Referenzen:



ZwStV.net ist eine umfassende Softwarelösung für die Organisation und Verwaltung der Zweitwohnungssteuer. Alle geforderten Funktionalitäten, auch Besonderheiten gemäß der jeweiligen Satzung können abgebildet werden.

ZwStV.net wurde in Zusammenarbeit mit mehreren großen Stadtverwaltungen entwickelt. Die Software ist heute in verschiedenen deutschen Städten mit hohem Anteil an Zweitwohnsitzen mit Erfolg eingesetzt, u.a. in Stuttgart, Tübingen, Freiburg und Bielefeld.



### Vorteile für Ihre Kommune.

- Alle Funktionalitäten um den vollständigen Prozess abzudecken in einer übersichtlichen Lösung
- Berücksichtigung der Komplexität bei der Veranlagung, z.B. unterschiedliche Veranlagungskategorien
- Schnittstelle zu SAP und Informa sowie zu anderen verbreiteten Systemen laut Liste
- Umfangreiche Schnittstellenfunktionalitäten:
  - Automatische Übernahme von Daten aus dem Einwohnermeldeverfahren
  - Automatischer Abgleich des Zahlungsverkehrs
  - Automatische und termingerechte Erstellung von Erstbescheiden, Änderungsbescheiden oder Aufhebungsbescheiden
  - Microsoft Office Integration

Durch den Einsatz von ZwStV.net erzielt Ihre Kommune eine Minimierung des Verwaltungsaufwands bei gleichzeitig einfacher und zuverlässiger Verarbeitung von komplexen Steuerdaten.

## Flexibel und zukunftssicher.

ZwStV.net eignet sich für den Einsatz bei allen Verwaltungsgrößen. Die Software lässt sich nahtlos und schnell in Ihre bestehende DV-Umgebung integrieren. Dank der Unterstützung von Standard-Datenbanken wie z. B. Microsoft, Oracle, IBM besteht Investitionssicherheit.

## Individuell angepasst.

ZwStV.net lässt sich ohne großen Aufwand und zeitintensive Schulungen anpassen:

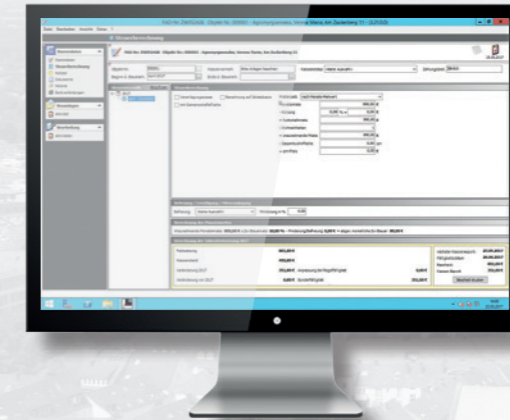
- Alle geforderten Funktionen der jeweiligen Zweitwohnungssteuersatzung können uneingeschränkt abgebildet werden
- Bestehende und neu erfasste Daten werden sicher und einfach in das neue System übernommen
- Über Standardschnittstellen werden sie von und zu den entsprechenden Abteilungen, wie Meldestelle oder Kasse, importiert und exportiert

## Täglich unterstützt.

- Automatische und termingerechte Erstellung von Bescheiden
- Exakte Definition von Fälligkeits- und Erinnerungszeitpunkten inkl. Benutzerzuweisungen
- Geregelte Datenübergabe an Finanzverfahren durch definierbare Kassentermine
- Individuelle Anpassung der Programmoberfläche an die Bedürfnisse des Benutzers
- Rollenbasierte Rechteverwaltung zur Zuordnung von Funktionalitäten
- Generierung von Word-Vorlagen zur Führung der Korrespondenz
- Verschlüsselte, manipulationsgeschützte und revisionssichere Archivierung der Dokumente

## Zusammengefasst: ZwStV.net auf einen Blick.

- Optimiert die Erfassung von komplexen Steuerdaten
- Lässt sich individuell an alle Anforderungen der Verwaltung anpassen
- Erfasst, berechnet und übermittelt alle relevanten Informationen zuverlässig
- Minimiert den manuellen Verwaltungsaufwand durch automatisierte Berechnung
- Garantiert Nachhaltigkeit und Investitionssicherheit mittels Integration von Standarddatenbanken



Weitere Informationen zur Funktionsweise und Einsatzbeispiele finden Sie unter:  
<https://www.audius.de/de/solutions/kommunale-anwendungen>



## audius: Ein erfahrener Partner für die öffentliche Verwaltung.

Als Spezialist für leistungsstarke Software und kompetente Services bietet audius flexible Anwendungen für die Anforderungen von Städten und Kommunen.

Auf Basis von technologischem Know-How, fundierter Praxiserfahrung und intensiven Gesprächen mit den Kunden entstehen in dem inhabergeführten, innovativen Unternehmen seit 1991 maßgeschneiderte Lösungen zur Optimierung von Geschäftsprozessen in unterschiedlichen Bereichen.

Sowohl Städte wie z. B. Stuttgart, Tübingen, Freiburg und Bielefeld als auch weltweit tätige Unternehmen wie Grohe, Siemens und Daimler vertrauen deshalb immer wieder auf die zertifizierte Qualität und den mehrfach ausgezeichneten Innovationsgeist von audius.

Vereinbaren Sie einen persönlichen Termin. Ihr Ansprechpartner:



**Serdar Dedesah**

Leiter Vertrieb Geschäftsbereich Software

Telefon +49 (0)7151 36900-319

serdar.dedesah@audius.de

audius

Mercedesstraße 31 · 71384 Weinstadt · Telefon +49 (0)7151-369 00-0 · info@audius.de · www.audius.de